



# **REKONSTRUKCE VODOVODU**

## **NÁM. T.G.M. CHOTĚBOŘ**

**Dokumentace pro provádění stavby**

---

### **F. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

---

Zakázka číslo: 0032018

Havlíčkův Brod, leden 2018

## **OBSAH:**

- a) Informace o staveništi**
- b) Sítě technické infrastruktury, příjezdy na staveniště**
- c) Napojení staveniště na zdroje**
- d) Úpravy z hlediska bezpečnosti**
- e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska veřejných zájmů**
- f) Zařízení staveniště a využití nových a stávajících objektů**
- g) Zařízení staveniště vyžadující ohlášení**
- h) Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**
- i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**
- j) Orientační lhůty výstavby**
- k) Postup výstavby, koordinace s ostatními stavbami**

**a) Informace o staveništi**

Stavba bude probíhat na území města Chotěboř, v katastrálním území Chotěboř [652831], na pozemcích vedených v Katastru nemovitostí jako „ostatní plocha/ostatní komunikace“. Výkopové práce budou probíhat v zastavěných plochách pro účely rekonstrukce vodovodu, vodovodních přípojek, případně nutných přeložek inženýrských sítí a následně opravy komunikace a chodníků v nezbytně nutné míře.

Vodovodní přípojky k jednotlivým nemovitostem budou pouze přepojeny.

Staveniště předmětné stavby budou tvořit stávající dlážděné komunikace, zpevněné dlážděné chodníky přímo na náměstí.

Náměstí T.G.M. tvoří jednu z místních komunikací města Chotěboř. Komunikace na náměstí je vedena jako jednosměrná. Do náměstí se napojují dvě ulice, první je ulice Trčků z Lípy při začátku náměstí ve směru jízdy, druhá je ulice Lazební, která přichází z rohu do náměstí ve 2/3 délky trasy vodovodu. Náměstí T.G.M. se vyznačuje hustým dopravním zatížením především z důvodu umístění autobusových zastávek vnitrostátní autobusové dopravy. Při pravém okraji komunikace jsou autobusová stání, při levé straně se nachází parkovací stání.

Okolní zástavba je následující, řadové domy, především charakteru obchodů a restauračních zařízení, v malé míře potom objekty pro trvalé bydlení.

Dosavadní využití a zastavěnost území zůstane zachována.

S trvalými deponiemi se neuvažuje. Vykopaný materiál vhodný dle průkazných zkoušek pro zpětný zasyp bude odvážen na mezideponii nebo na projednané místo. Vzhledem k omezeným podmínkám na staveništi s dopravou organizovanou do jednoho jízdního pruhu se nepředpokládá dočasné uložení výkopku vedle stavebních jam a rýh. S žádnými úpravami staveniště se neuvažuje, dodavatel použije mobilní oplocení.

**b) Sítě technické infrastruktury, příjezdy na staveniště**

Před zahájením prací musí být přesně vytyčena, jak situativně, tak i výškově, veškerá podzemní i nadzemní vedení, aby nedošlo k jejich porušení stavbou. Zvlášť veškeré podzemní inženýrské sítě je nutno před zahájením výkopových prací vytyčit prostřednictvím jejich provozovatelů a údaje od nich převzít protokolárně. Po dobu výstavby musí být veškerá stavbou dotčená vedení zajištěna dle požadavku provozovatelů (viz. příloha E – Dokladová

část) tak, aby nedošlo k jejich poškození. V prostoru staveniště procházejí sítě technické infrastruktury, které jsou zakresleny v příslušných situacích.

Ze situace jsou zřejmé veškeré přístupy na staveniště z pokračování veřejné komunikace náměstí T.G.M., ze směru od ulic Krále Jana, Trčků z Lípy a Lazební. Hlavní dopravní trasy si určí dodavatel podle místa odběru materiálu potřebného pro stavbu.

Během stavby bude nutné zajistit příjezd pro hasičské vozy a sanitky. Dále bude dodavatel stavby povinen umožnit příjezd majitelům nemovitostí a provozoven. Způsob a doby průjezdů těchto vozidel bude upraven mezi dodavatelem stavby a majitelem provozovny či nemovitosti písemnou povolenkou, vydanou dodavatelem.

### **c) Napojení staveniště na zdroje**

Napojení na vodovod, kanalizaci, sdělovací kabely a další potřebné inženýrské sítě bude řešeno dodavatelem stavby podle jeho specifických požadavků s jednotlivými správci příslušných sítí. V rámci této projektové dokumentace nejsou nápojně body specifikovány.

Dodávky vody pro potřebu stavby budou po dohodě s provozovatelem (Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.). V místě odběrného místa bude nutné zřídit vodoměrnou šachtu.

V rámci provádění stavby se nepředpokládá napojení na kanalizaci při likvidaci splaškových vod. Likvidace splaškových vod pro potřeby zaměstnanců zhotovitele bude řešena pomocí mobilních WC.

Napojení na telefon bude řešeno dodavatelem stavby dle jeho vlastních potřeb. Předpokládá se využití mobilních telefonů bez nutnosti vybudování pevné linky.

Dodávku el. energie si dohodne dodavatel s distributorem (ČEZ Distribuce a.s.). Bude řešena napojením na okolní vedení 220/380 V. Ve vytypovaných místech budou osazeny skříňky s měřením odebrané energie. Nápojná místa včetně velikosti požadovaných odběrů bude řešeno dodavatelem stavebních prací dle jeho potřeb.

### **d) Úpravy z hlediska bezpečnosti**

Při stavbě se musí dodržovat předepsané požadavky na dodržování bezpečnosti práce daných příslušnou legislativou v aktuálním znění. Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace by se neměly v průběhu výstavby na staveništi vyskytovat. Stavba musí být

zabezpečena, aby nebyly ohroženi chodci a motorová vozidla pohybující se v blízkosti výkopu.

Zároveň okolní stavby přímo sousedící s pozemky, na kterých bude probíhat výstavba, nesmí být stavbou ohroženy či poškozeny. Povinností stavby bude chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskladovat ani se nepohybovat. Rovněž tak bude nutné činit opatření proti znečištění okolí staveniště.

### **Pasportizace**

V blízkosti staveniště se nacházejí stávající objekty (domy, budovy), které mnohdy nemusí být v ideálním stavebním stavu. Pro potřeby investora je u těchto objektů na základě jeho rozhodnutí vhodné, v období těsně před započítím stavebních prací, provést podrobnou pasportizaci oprávněnou nezávislou osobou. Pasportizace spočívá v provedení dokumentace výchozího stavu a na důkaz souhlasu s popisem stavu budou podepsány jednotlivými vlastníky a zhotovitelem stavby. Podrobná pasportizace může být dle potřeby doplněna o statické posouzení těchto domů, dle potřeby ve zjištění stavu a hloubky jejich základů kopanými sondami a v provedení fotodokumentace.

Pasportizace poslouží investorovi pro případné řešení eventuálních sporů o škodách. V případě objektů určených ke statickému posouzení bude na základě těchto posouzení navržena taková opatření, aby při výstavbě nedošlo k žádnému poškození těchto budov.

V rámci pasportizace se provádí záznam stávajícího stavu stavbou dotčeného území (videozáznam, fotodokumentace):

- zástavba v okolí stavby, průčelí (průjezdy) jednotlivých staveb, vnitřní prostory objektů;

- komunikace, chodníky, oplocení, sloupy a stožáry nadzemního vedení, porosty, terénní úpravy, studny, příp. ostatní konstrukce či prvky, u kterých by mohlo dojít ke sporu o negativní vliv stavební činnosti na ně, v průběhu stavby či po jejím dokončení;

- před zpracováním realizační dokumentace nebo při provádění stavby je nutné mít platné nebo aktualizovat veškeré náležitosti týkající se pozemkového katastru, tj. souhlasy vlastníků, vstupy na pozemky, atd.;

- před zpracováním realizační dokumentace nebo při provádění stavby je nutné mít platné nebo aktualizovat všechna vyjádření správců inženýrských sítí;

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska veřejných zájmů**

Dotčení veřejných zájmů se realizací dané stavby nepředpokládá.

**f) Zařízení staveniště a využití nových a stávajících objektů**

Dočasné zařízení staveniště bude pro potřeby zhotovitele zřízeno na pozemcích, které byly určeny a projednány v rámci předchozího stupně projektové dokumentace pro územní rozhodnutí. Jako vhodné plochy pro zřízení zařízení staveniště byly vytypovány plochy v areálech patřícím investorovi (Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.) Všechny uvažované pozemky náleží do katastrálního území Chotěboř [652831].

Mezideponie trubního materiálu, sypkého materiálu apod. se předpokládá přímo na náměstí, na parcelách dotčených stavbou, plochách zařízení staveniště, případně v areálech investora.

Před výjezdem z obvodu staveniště i ze zařízení staveniště bude umístěna čistící zóna.

Dojde-li v průběhu stavby k potřebě záboru stávajících komunikačních ploch, které jsou ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s., města Chotěboř, nebo jiných majitelů, bude tento zábor řešen formou rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (ZUK), po předchozím odsouhlasení ze strany dotčených majitelů.

Služební vozidla mohou parkovat v blízkosti zařízení staveniště nebo přímo na odstavné ploše zařízení staveniště. Soukromým vozidlům musí být po celou dobu stavby umožněn vjezd na soukromé pozemky. Pokud jsou nemovitosti využívány pro komerční účely, bude trvale zajištěn přístup pro zásobování a obslužnou dopravu, pokud nebude dohodnuto jinak.

**g) Zařízení staveniště vyžadující ohlášení**

Zařízení staveniště se předpokládá bez staveb vyžadujících ohlášení. Pokud však potřeba zřídit některý takový objekt, jehož zřízení je podmíněno ohlášením, za strany dodavatele vyplyne, je tento povinen podle zákona 183/2006 (Stavební zákon) – v platném znění, § 104-108 provést ohlášení na příslušném stavebním úřadu.

**h) Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Dodržování všech platných zákonů, nařízení, vyhlášek, výnosů, a směrnic vytváří předpoklady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. U výkopových prací je nutné dodržovat všechny požadavky ČSN 75 5401 a zák. č. 309/2006 Sb. – v platném znění, kterým se

upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a NV č. 591/2006 – v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Pro všechny provozy musí být vypracovány bezpečnostní pokyny, se kterými se musí každý zaměstnanec seznámit a prokázat jejich znalost. Stavební provedení bude odpovídat příslušným hygienickým a bezpečnostním předpisům. Technologická zařízení musí odpovídat svým provedením bezpečnostním předpisům. Provoz těchto zařízení se musí řídit provozními pokyny. Všechny nebezpečné části strojů musí být zakryty. Zvýšené opatrnosti je nutno dbát při manipulaci s materiálem, provozu dopravních a zdvihadých zařízení. Provedení elektrického zařízení bude v souladu s příslušnými předpisy a normami. Při manipulaci s chemikáliemi a odpadními látkami je nutné používání předepsaných ochranných prostředků a u chemikálií dodržování technických podmínek daných výrobcem. Při práci se zdraví škodlivými látkami je nutné dodržovat ustanovení NV č. 467/2009 Sb. – v platném znění, kterým se pro účely trestního zákona stanoví, co se považuje za jedy, nakažlivé choroby a škůdce ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb. – v platném znění, Zákoníku práce a bezpečnostních předpisů obsažených v příslušných normách. Při práci s elektrickými zařízeními se budou dodržovat příslušné předpisy a ČSN. Provoz všech objektů a zařízení bude prováděn a zajišťován podle schváleného provozního řádu a předpisů provozovatele.

**Při realizaci výstavby musí být splněny následující podmínky:**

- podmínky bezpečnosti práce při provádění výstavby;
- dodržování technologických předpisů o výkopových pracích;
- podmínky zabezpečení obvodu staveniště, přístupu na staveniště, označení výstražnými značkami aj. (např. oplocení);
- zabezpečení výkopů předepsaným pažením, ochranu výkopů proti pádu osob;
- zajištění bezpečného přístupu do všech nemovitostí po celou dobu stavby;
- bezpečný průjezd vozidel se zvláštním povolením;
- zajištění čištění vozidel vyjíždějících z obvodu staveniště;
- ochrana stávajících inženýrských sítí před poškozením;
- zajištění max. omezení hluku při provádění stavebních prací;
- omezení prašnosti při provádění zemních prací;

- nutnost plnění termínů stavební připravenosti jednotlivých objektů;
- přítok dešťových vod do výkopů po dobu výstavby bude eliminován vybudováním ochranných betonových hrázek;

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba svým charakterem jako podzemní liniové dílo provozně nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí. Očekávaný vliv záměru na životní prostředí bude příznivý, protože po dokončení dojde ke zlepšení životního prostředí ve srovnání se současným stavem.

Zamýšlený pozitivní vliv se vztahuje především na oddělení likvidace splaškových a dešťových vod v dotčené lokalitě, kdy do volného terénu budou po přepojení všech nemovitostí odtékat pouze dešťové vody. Dostavba kanalizace bude provedena kvalitně tak, aby byla zajištěna dostatečná stabilita potrubí a bylo minimalizována možnost rizika průsaku vod do podloží.

Stavba nebude mít trvalé negativní dopady na životní prostředí. Pouze po dobu provádění stavebních prací bude v okolí dočasně zhoršené životní prostředí (hluk stavebních prací, aut, stavební mechanizace, zvýšená prašnost atd.), což bude dodavatel stavebních prací eliminovat na minimum optimální organizací stavby a dalšími účinnými prostředky (např. čištění vozovek, čištění vozidel, kropení atd.).

Zhotovitel stavby je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavby nemohlo dojít ke kontaminaci povrchových ani podzemních vod ropnými ani jakýmkoliv jinými látkami. Skladování paliv a mazadel, nátěrových hmot apod. je možné pouze v bezpečnostních vanách zamezujícím eventuálnímu úniku při rozlití či úkapu hmot. Veškeré plochy dotčené stavbou budou po dokončení stavební činnosti předány uživatelům s uvedením do původního stavu.

#### **j) Orientační lhůty výstavby**

Předběžně se v době zpracování PD uvažuje s výstavbou od 04/2018 do 08/2018. Předpokládaná doba výstavby dle předběžného harmonogramu stavebních prací se odhaduje na 4 měsíců, v období od 04/2018 do 08/2018. V případě nepříznivých klimatických podmínek budou termíny po dohodě upraveny.

#### **k) Postup výstavby, koordinace s ostatními stavbami**

Postup výstavby zohledňuje nutnost zachování provozu všech stavbou dotčených



inženýrských sítí po celou dobu realizace stavby ve funkci, dále požadavky na zachování základní dopravní obslužnosti. Bude nutné vyřídit náhradní autobusové zastávky včetně veškerých povolení.

Před zahájením zemních prací musí být zhotovitelem vytýčena všechna podzemní vedení, která se v obvodu staveniště nacházejí a tato viditelně označena. Veškerá známá křížení jsou vyznačena v situacích a v podélném profilu vodovodu.

Těsně před zahájením stavebních je doporučeno rovněž provést stavebnětechnickou pasportizaci stavbou negativně ovlivněných okolních budov, objektů či studen oprávněnou nezávislou osobou, popř. na základě výsledků z pasportizace provést návrh jejich statického zajištění.

Rovněž bude nutno odsouhlasit s městem Chotěboř definitivní podmínky pro zajištění průjezdu obsluhy a vozidel technických služeb, jejichž trasy budou v době výstavby přes dotčené území vedeny a splnit podmínky z průběhu projednávání. Dále bude provedena a projednána aktualizace provizorního dopravního značení a vyřízeny veškeré náležitosti pro povolení uzavírky a zvláštního užívání komunikace. Zhotovitel zajistí takto odsouhlasené dopravní značení.

Hloubky uložení jednotlivých stávajících inženýrských sítí jsou uvažovány dle ČSN 73 6005 - pokud není uvedeno jinak. Prostorové uspořádání opravovaných sítí v místě křížení s těmito vedeními je v souladu s ČSN 73 6005. V případě, kdy dojde ke křížení s inženýrskými sítěmi ostatních správců, musí být veškeré práce provedeny dle podmínek příslušných správců těchto sítí. Rekonstrukci vodovodu je nutné provádět po úsecích. Práce se doporučuje provádět po úsecích s ohledem na případné odvodnění rýhy v průběhu provádění prací a možné dopady na přiléhající zástavbu. Je doporučeno otevírat pouze kratší úseky výkopu (10-15 m) a minimalizovat dosah deprese.

Objekty se doporučuje realizovat v pořadí: případně nutné přeložky inženýrských sítí, vodovod a přepojení vodovodních přípojek. Vodovodní přípojky budou přepojeny až po dokončení veškerých zkoušek.

U vodovodu bude provedena tlaková zkouška a desinfekce potrubí dle příslušných norem. Protokoly o zkouškách budou dokladem k předání a převzetí stavby a následné kolaudace.

Po dobu zakládání a provádění výkopových prací u vodovodu nesmí být přerušeno

provoz, což bude řešeno suchovodem z PE 63 (90).

Opatření navržená v rámci této předmětné stavby byly navrženy s ohledem na stávající vzrostlou zeleň se snahou minimalizovat zásahy do ní. Kácení zeleně se nepředpokládá. V případě, že bude nutné provést dodatečné odstranění stromu, bude postupováno podle platné legislativy a stanovisek dotčených orgánů státní správy, a následně budou provedena náhradní výsadba v adekvátní hodnotě odpovídající jejich ocenění v místě, které bude určeno po dohodě s příslušnými orgány města Chotěboř.

**V rámci provádění přepojení vodovodních přípojek je nutné dodržet následující podmínky:**

- dodržení metodických pokynů pro manipulaci s použitou technologií;
- PD řeší pouze přepojení stávajících vodovodních přípojek na nový vodovodní řad, a to v nezbytně nutné míře.

Nově provedené sítě budou uloženy dle vzorového příčného řezu, nad předepsaným obsypem bude pouze provizorní zásyp z recyklátu, který bude odstraněn v rámci následně realizovaného projektu města Příbyslav, který řeší rekonstrukci ulice z hlediska komunikací. Hranice rozsahu rekonstrukce a obnovy povrchů, které budou provedeny v rámci této předmětné stavby, je patrná ze situačních příloh.

Stavba bude koordinována s dalšími samostatnými akcemi zařazenými v koordinačním harmonogramu výkopových prací pro dané období:

- Rekonstrukce vodovodu nám. T.G.M.
- Stavební úpravy náměstí T.G.M.

V Havlíčkově Brodě 01/2018

.....

Ing. Klement Jan